



Valide aqui este documento

CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE ARAGUARI (MG)

Livro 2 - "REGISTRO GERAL"

MATRÍCULA
62.507

DATA
14/03/2014

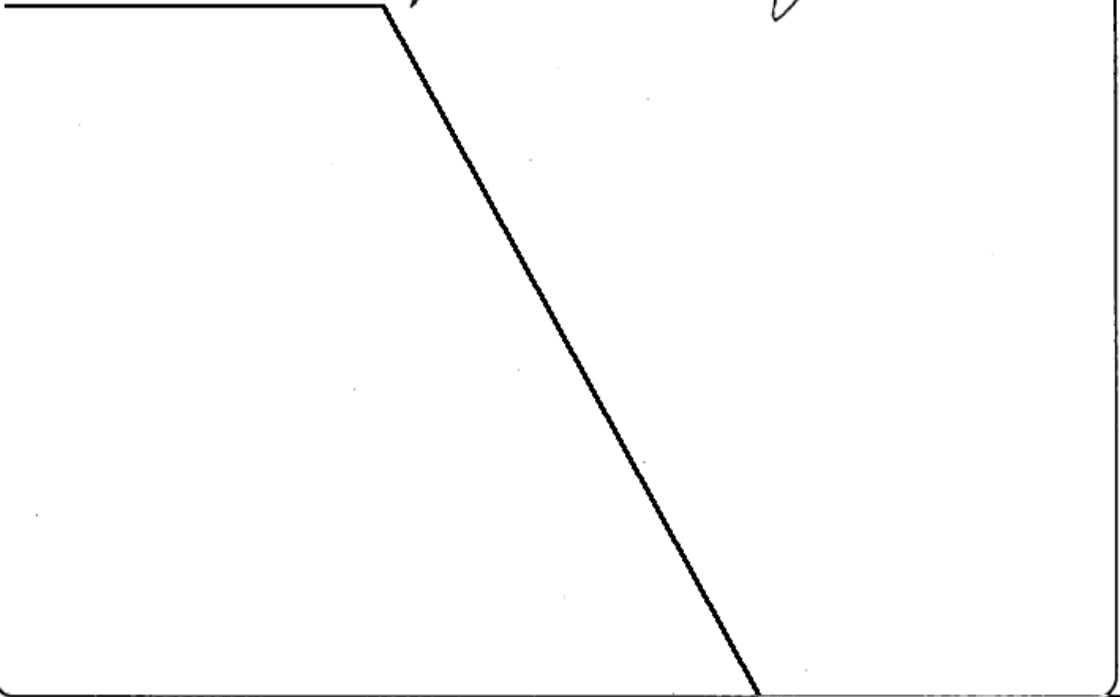
FICHA
01

IMÓVEL: Um terreno, situado nesta cidade, no "PARQUE DAS PAINEIRAS", designado por lote A1, desmembrado de área maior, com área de **6.210,35m²**, com frente para a Avenida Doutor Osvaldo Pieruccetti, medindo em cinco segmentos 13,49m, 52,25m, 5,34m, 10,43m e 1,71m; pelo lado direito confronta com a Rua Leopoldo Fernandes, medindo em quatro segmentos 0,46m, 94,36m, 7,67m e 3,21m; pelo lado esquerdo confronta com a Travessa A, medindo em três segmentos 7,74m, 62,67m e 31,21m; e pelo fundo confronta com a Rua Zoroastro Moreira, medindo em dois segmentos 6,84m e 48,24m, devendo obedecer o chanfro mínimo de 3,00 metros à esquina, quando da edificação, conforme determina o Artigo 41 do Código de Obras do Município.

PROPRIETÁRIO: Município de Araguari, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob nº 16.829.640/0001-49, com sede na Praça Gaioso Neves, nº 129, Bairro Goiás, nesta cidade de Araguari-MG.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 11.857 de 19/04/1982.

Dou fé. O OFICIAL,



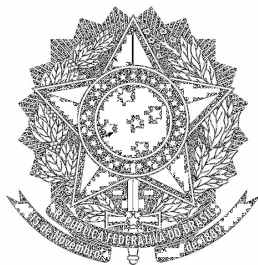
Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6QPVF-8EHU3-A7GQ6-5X6WA>



248.866



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE ARAGUARI
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
MARIA DAS GRACAS NUNES RIBEIRO
OFICIAL DE REGISTRO

C E R T I D ã O

Certifico e dou fé, nos termos do art. 19, § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 62507, registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral (CNM 043406.2.0062507-35). Certifico mais, que a realização de registros ou averbações em serventias de registro de imóveis, com base em escritura pública, exige o recolhimento das parcelas destinadas aos órgãos indicados na lei, com sua referência na escritura, incluindo aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5º-A, da Lei 15.424/2004.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/09.

Assinado digitalmente por: Fábio Barroso Pena - Escrevente

Prazo de validade : 30 dias. Araguari, 23 de outubro de 2025.

<p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ARAGUARI - MG - CNS 04.340-6</p> <hr/> <p>Selo Eletrônico nº JLU49298 Cód. Seg.: 3139.8719.0912.3146</p> <hr/> <p>Quantidade de Atos Praticados: 1 Atos praticados por: Maria das Graças Nunes Ribeiro-Oficial Emol: R\$29,00; TFJ: R\$10,25; Valor Final : R\$ 39,25; ISS: R\$0,81 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br</p>	
---	---

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6QPVF-8EHU3-A7GQ6-5X6WA>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

